

# RESUMEN NO TÉCNICO

## *AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA PARA EXPLOTACION PORCINA PARA 857 CERDOS DE CEBO EN INTENSIVO EN LA FINCA “HUERTA CORRALES”*

**EMITIDO POR:** D<sup>a</sup> Cristina Matamoros Felipe  
INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA  
Colegiado n<sup>o</sup>: 2.078

**Explotación Porcina:** “Huerta Corrales”  
**Término Municipal:** La Parra (Badajoz)  
**TITULAR:** Antonio Carretero Torres



**SERVICIOS  
VETERINARIOS  
EXTREMEÑOS, S.L.**

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN  
INGENIERÍA AGRÍCOLA DE BADAJOZ  
Habilitación Profesional  
Col. n<sup>o</sup> 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE

14/6  
2022

VISADO : 20220093  
El Secretario del COITA GIABA  
Validación [cotagiaba.e-gestion.es](http://cotagiaba.e-gestion.es) [FV1UE2JOLKB3H6HN]



COITABA

**INDICE**

1.- OBJETO DEL PROYECTO.....	3
2.- AUTOR DEL PROYECTO. ....	3
3.- LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA.....	4
3.1.- Calificación urbanística de la parcela. ....	4
3.2.- Antecedentes. Situación actual, infraestructuras.....	5
4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD, CLASIFICACION DE LA ACTIVIDAD Y JUSTIFICACION NORMATIVA TECNICO-SANITARIA.....	5
5.- DESCRIPCIÓN INVERSIONES. ....	7
6.- CONTENIDO DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACION AMBIENTAL DE INSTALACIONES GANADERAS. ....	7
7.- PRESUPUESTO DEL PROYECTO. ....	8

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN  
INGENIERÍA AGRÍCOLA DE BADAJOZ  
Col. nº 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE  
Habilitación  
Profesional

14/6  
2022

VISADO : 20220093  
El Secretario del COITA GIABA  
Validación coitagaba.e-gestion.es [FV1UE2JOLKB3H6HN]  
COITABA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS  
AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN INGENIERÍA



**VISADO 20220093**  
**Electrónico** Trabajo nº: F202200162

**Autores**  
Col. nº 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE

El Colegio ha comprobado al visar el trabajo profesional la identidad y habilitación legal del colegiado firmante, así como que el trabajo es formalmente correcto e incluye todos los documentos exigidos por la normativa aplicable. No se ha comprobado la adecuación del trabajo a las condiciones contractuales o de otro tipo estipuladas por colegiado y cliente, ni tampoco la corrección técnico-facultativa del trabajo y sus documentos integrantes. En caso de daños derivados del trabajo visado de los cuales resulte responsable el colegiado firmante, el Colegio responderá subsidiariamente respecto a aquel de aquellos que estén originados por defectos que deberían haber sido puestos de manifiesto al hacer las comprobaciones propias del visado antes referidas, siempre que tales daños guarden relación directa con dichos elementos objeto del visado.

14/06/2022

## 1- OBJETO DEL PROYECTO.

Se redacta el presente Proyecto de instalación de explotación porcina a petición de **Antonio Carretero Torres**, DNI: 80.019.096-A y domicilio en C/Luis Chamizo, nº 18, La Parra (Badajoz), para describir la obra civil e instalaciones, así como las medidas correctoras a realizar en la explotación porcina con una capacidad final de 857 cerdos para cebo, en régimen intensivo, ubicada en el término municipal de La Parra (Badajoz), en una finca de 0,6247ha, en el polígono 3 parcela 327, recinto 5.

El objeto de este documento es establecer y justificar todos los datos constructivos para la legalización de dichas instalaciones que permitan mantener las condiciones de bienestar animal y las condiciones técnico-sanitarias, así como instalaciones de seguridad necesarias.

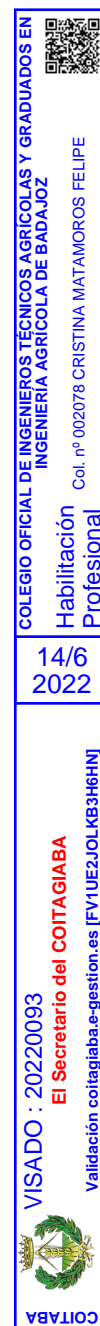
- a. De acuerdo con la normativa en vigor (Ley 16/2015 y Decreto 81/2011) se realiza el presente documento donde se desarrollan todos aquellos puntos de obligado cumplimiento para la tramitación de las licencias de actividad y medio ambiente incluidas en la Autorización Ambiental Unificada (AAU). Decir que la actividad y explotación proyectada se encuentra descrita dentro del Anexo II, Grupo I (Ganadería) apartado 1.2. (Instalaciones ganaderas, no incluidas en el Anexo I, destinadas a la cría de ganado porcino, incluyendo los jabalíes que dispongan de más de 350 emplazamientos o animales autorizados para cerdos de cría y/o 50 emplazamientos o animales para cerdas reproductoras).

## 2- AUTOR DEL PROYECTO.

El Ingeniero Técnico Agrícola redactor del presente proyecto es Cristina Matamoros Felipe, Colegiado, nº 2.078 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Badajoz, con DNI: 07.257.156-N

## 3.- LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA.

La finca se sitúa en el Término Municipal de La Parra (Badajoz), en el polígono 3 parcela 327, recinto 5, según SIGPAC, con una superficie del recinto de 0,6247ha y una superficie total de la parcela de 18,2456 has.



Se accede a la finca a través de la carretera que une las poblaciones de La Parra con Salvatierra de los Barros (BA-155), en el km 15,56 se accede al camino de La Capellanía y en el km 1,57 se accede a la finca.

- Distancias:

A núcleo urbano: a más de 1.500m, aproximadamente (La Parra).

A otras explotaciones: a más de 500m.

A carretera nacional: más de 1.500m (BA-3027)

Aprovechamiento de cadáveres y centros de tratamiento común de estiércoles: No existen en la zona.

A cursos de agua: más de 1.000m.

- Linderos:

Norte: polígono 3, parcela 327, recinto 1.

Sur: polígono 3, parcela 327, recinto 7.

Este: polígono 3, parcelas 296 (recinto 1), parcela 295 (recintos 11, 10 y 1) parcela 294 (recinto 1) y parcela 293 (recinto 2).

Oeste: polígono 3, parcela 327, recinto 6

### 3.1.- Calificación urbanística de la parcela.

La explotación porcina se ubicará polígono 3 parcela 327, recinto 5 del término Municipal de La Parra (Badajoz).

### 3.2.- Antecedentes. Situación actual, infraestructuras.

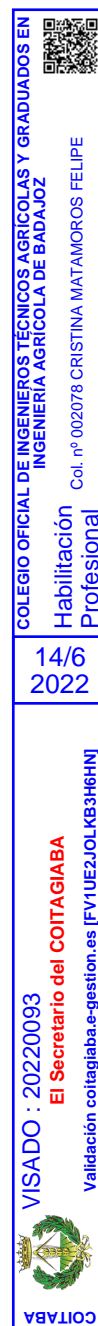
Las instalaciones estarán ubicadas en el polígono 3 parcela 327, recinto 5, en el paraje conocido como “Huerta Corrales”, del término municipal de La Parra (Badajoz).

Las instalaciones con las que contará la explotación son las que se detallan a continuación:

Nave de alojamiento:

- 1 nave de 11,00m x 80,00m

Otras instalaciones:



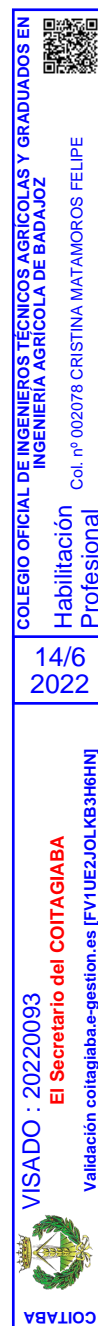
- Lazareto: ubicado en el interior de la nave, con unas dimensiones de 11,00m x 2,00m.
- Vestuario: ubicado en la vivienda presenta en la parcela
- Balsa de purines: 14,00m x 14,00m x 2,50m.
- Estercolero: 7,50m x 7,50m x 1,50m.
- Arco de desinfección.
- Pediluvios.
- Embarcadero.

#### 4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD, CLASIFICACION DE LA ACTIVIDAD Y JUSTIFICACION NORMATIVA TECNICO-SANITARIA.

La nave e instalaciones servirán de base física para la realización de la actividad de la explotación porcina para 857 cerdos de cebo en régimen intensivo.

El proceso consiste en:

- La cría comprende desde el destete al cebo. Se inicia la cría con una alimentación aproximada de 1-1,5kg/día de pienso equilibrado. Al final de la cría los animales alcanzan un peso aproximado de 90kg.
- El cerdo entra en cebo con 90kg y sale tres meses después con 160-180kg. Su alimentación se realiza de forma racionada a razón de pienso equivalente al 4% de su peso vivo. Una vez acabado este periodo los cerdos son destinados a mataderos industriales debidamente autorizados. Anualmente se procede a la selección de las hembras de reposición en un índice aproximado del 20%.
- El vacío sanitario se produce cuando los animales abandonan las respectivas instalaciones, días antes de que entre el siguiente lote, procediéndose en este momento a la limpieza general y desinfección de las mismas, de acuerdo al Decreto 133/96 sobre residuos peligrosos. Los estiércoles sólidos son depositados después de la limpieza de las naves en el estercolero, siendo posteriormente distribuidos como abono orgánico.
- La limpieza consiste en la retirada de la materia orgánica acumulada en los alojamientos destinados al confinamiento de los animales. Para que exista una desinfección completa es necesario realizar una limpieza previa de los locales y espacios destinados a albergue de los animales como de los equipos necesarios



para el desarrollo de la producción ganadera. Estas operaciones se realizan en presencia de los animales y los productos utilizados para la limpieza diaria son los detergentes asociados a los desinfectantes, inocuos para los animales.

- Por último, la eliminación de cadáveres se efectuará en base al Reglamento (CE) nº 1069/2009 por el que se establecen las normas sanitarias aplicables a los subproductos animales y los productos derivados no destinados al consumo humano y por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 1774/2002 (Reglamento sobre subproductos animales).

El resto de los residuos que se generen (cartón, envases de medicamentos, etc.), se dispondrán en varios depósitos específicos e individuales para su retirada, bien por los servicios municipales del ayuntamiento o por empresa gestora de residuos autorizada según proceda.

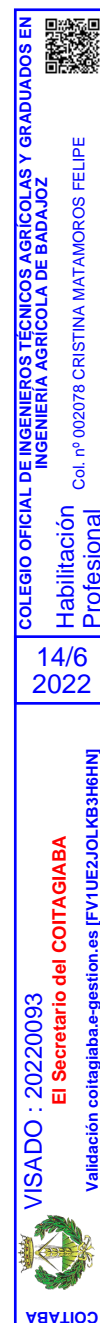
## 5.- DESCRIPCION INVERSIONES.

La explotación porcina tendrá una capacidad para 857 cerdos de cebo en régimen intensivo, distribuidos en una nave. Además de cumplir las exigencias medio ambientales y de bienestar animal la explotación cuenta con una serie de instalaciones que a continuación detallamos:

- Nave de alojamiento: 1 nave de 11,00m x 80,00m.
- Balsa de purines: 14,00m x 14,00m x 2,50m.
- Estercolero: 7,50m x 7,50m x 1,50m.
- Pediluvios a la entrada de las naves.
- Lazareto: ubicado en el interior de la nave de dimensiones 11,00 x 2,00m
- Arco de desinfección.
- Embarcadero.
- Instalaciones auxiliares: sistemas de alimentación, bebederos, etc.

## 6.- CONTENIDO DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACION AMBIENTAL DE INSTALACIONES GANADERAS.

De acuerdo con la normativa en vigor (Ley 16/2015), se realiza el presente punto donde se desarrollan todos aquellos puntos de obligado cumplimiento para la tramitación



de las licencias de actividad y medio ambiente, incluidas en la Autorización Ambiental Unificada (AAU).

Decir que la actividad y explotación proyectada se encuentra descrita según el Reglamento de Evaluación Ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura como una actividad susceptible de clasificarse como:

Categoría: Del Anexo II



Grupo 1: Ganadería.

Subgrupo 1.2.: Instalaciones ganaderas, no incluidas en el anexo I, destinadas a la cría de ganado porcino, incluyendo los jabalíes, que dispongan de más de 350 emplazamientos o animales para cerdas reproductoras.

- Para la recogida y almacenamiento de los lixiviados del estercolero y aguas sucias de la explotación se dispone de una fosa de purines.
- Un estercolero para la recogida de enmiendas orgánicas procedentes de la limpieza de las naves.
- Según marca la Ley del Suelo, las instalaciones de nueva creación deben tener un **plan de reforestación** para el resto de la parcela no utilizada, para conseguir su conservación e integración en el medio cuando la actividad solicitada desaparezca.
- Con respecto al **plan de restauración** el promotor se compromete a restaurar la zona afectada a su situación inicial mediante el derribo de las naves, transporte de los materiales a un centro autorizado y aplicación de sustrato vegetal de tal forma que la parcela pueda continuar con su uso actual.
- La empresa promotora se compromete y declara que cumplirá con todos los requisitos y exigencias que vengán establecidos por el **Reglamento (CE) nº 1069/2009** del Parlamento Europeo y del Consejo de 21 de octubre de 2009, por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 1774/2002 (Reglamento sobre subproductos animales) suscribiendo para ello un contrato con empresa autorizada para la retirada de los animales muertos de la explotación.

## 7.- PRESUPUESTO DEL PROYECTO.

El presupuesto de las actuaciones que se han llevado a cabo para la adaptación a la Ley 5/2013 asciende a la cantidad de **254.754€ (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS)**.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN INGENIERÍA AGRÍCOLA DE BADAJOZ Col. nº 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE Habilitación Profesional	
VISADO : 20220093 El Secretario del COITA GIABA Validación coitagiba.e-gestion.es [FV1UE2JOLKB3H6HN]	
14/6 2022	

La Morera, Junio de 2022.

INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA

Colegiado nº 2.078

Fdo.: Cristina Matamoros Felipe

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN INGENIERÍA




**VISADO 20220093**  
**Electrónico** Trabajo nº: F202200162

**Autores**  
Col. nº 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE



Puede consultar la validez de este documento en la página [coitagiaba.e-gestion.es](https://coitagiaba.e-gestion.es), mediante el CSV:  
**FV1UE2JOLKB3H6HN**  
14/06/2022  
<https://coitagiaba.e-gestion.es/Ventanilla/ValidarCSV.aspx?CSV=FV1UE2JOLKB3H6HN>


COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS AGRÍCOLAS Y GRADUADOS EN INGENIERÍA AGRÍCOLA DE BADAJOZ  
Col. nº 002078 CRISTINA MATAMOROS FELIPE



Habilitación Profesional

14/6  
2022

VISADO : 20220093  
El Secretario del COITAGIABA  
Validación [coitagiaba.e-gestion.es](https://coitagiaba.e-gestion.es) [FV1UE2JOLKB3H6HN]



COITABA